



Agence Immobilière Provensal

Fondée en 1889
Tél : 04 94 96 00 18

Sainte-Maxime
Golfe de Saint-Tropez

315 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 70 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud nord
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
électrique
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B

Document non contractuel
07/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4484A Sainte-Maxime

EXCLUSIVITE AGENCE PROVENSAL. Bel appartement de 3 pièces principales en parfait état situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur loggia de 6 m², d'une cuisine aménagée et équipée avec cellier ouvrant sur loggia, d'un couloir donnant accès à deux chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Parfait état (rénové récemment). Double vitrage, volets électriques. Parking privatif. Exposition Sud. Appartement traversant. Vue sur jardin. A voir absolument !

Frais et charges :

Bien en copropriété

315 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel