



Agence Immobilière Provensal

Fondée en 1889
Tél : 04 94 96 00 18

Sainte-Maxime
Golfe de Saint-Tropez

557 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 80 m²

Surface séjour : 37 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud
Eau chaude : Individuelle
électrique
État intérieur : Bon
Standing : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Calme, Volets
roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B

Document non contractuel
09/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4476A Sainte-Maxime

Bel appartement de 3 à 4 pièces d'environ 80 m² habitables + jolie terrasse de 18 m² situé au premier et dernier étage d'une villa en plein-centre-ville de Sainte-Maxime. Au calme, cet appartement dispose d'une entrée, d'un séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse, d'une salle à manger, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, de 2 chambres avec placards, d'une salle de douche et d'un wc séparé. 2 parkings voitures et un terrain à usage privatif d'environ 250 m² complète le tout. A découvrir ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Bien en copropriété
2 lots dans la copropriété 557 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel