



Agence Immobilière Provensal

Fondée en 1889
Tél : 04 94 96 00 18

Sainte-Maxime
Golfe de Saint-Tropez

1 190 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 171 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 1210 m²
Année construction : 1984
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Stores électriques, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
18/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 300V4739M Sainte-Maxime

À 1.5 kilomètre du centre-ville et de la mer, à Sainte-Maxime, au calme, maison comprenant 3 appartements indépendants d'environ 170 m² sur 1200 m² de terrain avec piscine à vendre. La partie principale, d'une surface habitable de 110 m², comprend une entrée, un séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse, une salle à manger et une cuisine ouvrant sur terrasse, 2 chambres en suite, une buanderie. À l'étage un 2 pièces de 26 m² (36m² au sol). En rez-de-jardin, un 2 pièces de 30 m². 100 m² de sous-sol. A voir!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 404 €

Bien en copropriété

1 190 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel