



# Agence Immobilière Provensal

Fondée en 1889  
Tél : 04 94 96 00 18

Sainte-Maxime  
Golfe de Saint-Tropez

1 350 € / mois

**Location appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Dégagée sur Piscine**  
**Eau chaude : Individuelle**  
**État intérieur : Excellent**  
**Standing : Bourgeois**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Climatisation

2 chambres  
2 terrasses  
1 salle de douche  
1 toilette  
1 garage  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

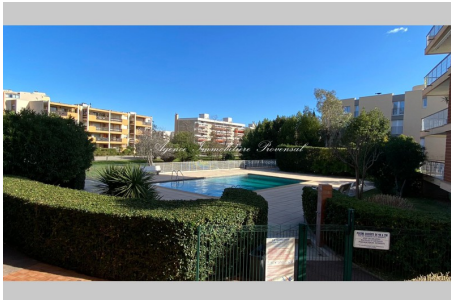
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel  
28/06/2022 - Prix T.T.C



## Appartement Réf. : 300L100246A Sainte-Maxime

APPARTEMENT F3 AVEC GARAGE A LOUER A L'ANNEE. Appartement F3 (en parfait état) avec garage à louer dans une résidence sécurisée avec piscine proche du centre-ville et de la mer à Sainte-Maxime. Situé en rez de chaussée surélevé au sein d'une résidence calme, cet appartement de 3/4 pièces principales d'une surface de 92 m<sup>2</sup> plus 22 m<sup>2</sup> de balcon est exposé Sud Est et Sud Ouest. Il est disposé comme suit: une entrée, un séjour salle à manger ouvrant sur balcon, une cuisine indépendante aménagée, un couloir avec placard, deux chambres, un wc séparé et une salle de douche. Volets électriques. Vue dégagée sur jardin et piscine de la résidence. L'appartement possède une cave et un parking collectif. Sérieuses références exigées. Libre de suite.



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - Fax: +33 (0)4 94 96 71 12 - mail: info@provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 920 000€ - Document non contractuel