



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

935 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Piscine collective

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

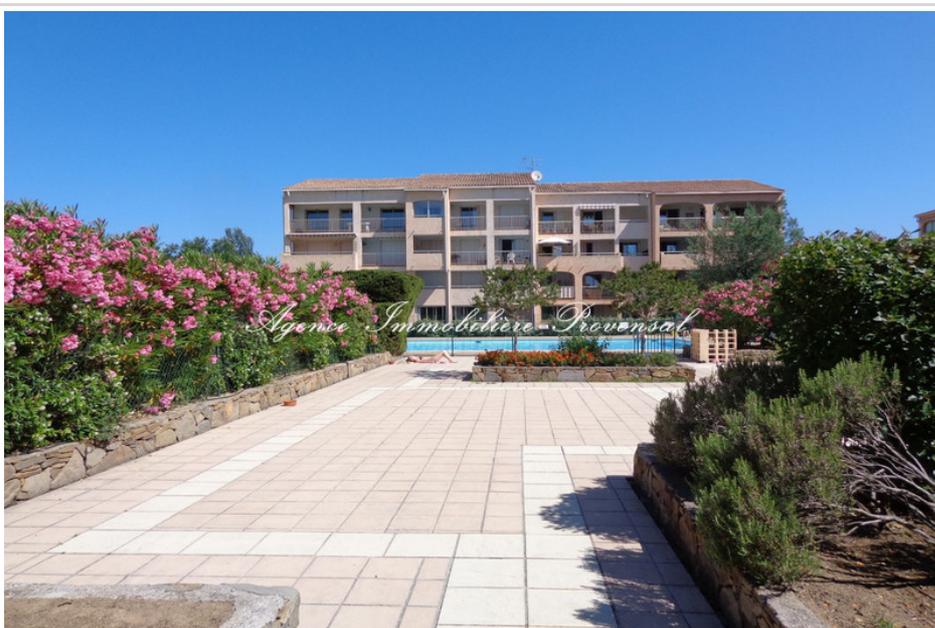
1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**



**Appartement Réf. : 300L100272A Sainte-Maxime**

**DÉJÀ LOUÉ !!!** Appartement de 2 à 3 pièces d'une surface habitable de 40 m<sup>2</sup> + loggia fermée de 13 m<sup>2</sup> à louer à l'année, proche du centre ville de Sainte-Maxime. Situé au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence gardiennée sécurisée avec ascenseur et piscine collective, ce logement se compose d'une entrée, d'un double séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Une loggia fermée par des baies vitrées, de 13 m<sup>2</sup> complète cet espace soit une surface totale de 53 m<sup>2</sup>. Un garage est également inclus dans la location. L'électricité n'est pas compris dans les charges. Libre de suite. Sérieuses références exigées. Un dossier complet devra nous être adressé avant toute visite (formulaire sur demande).

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel