



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

339 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 63 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur demi niveau, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4496A Sainte-Maxime

Appartement traversant comprenant 3 pièces principales d'environ 63 m² + 12 m² de loggia à vendre dans une résidence calme et sécurisée, avec piscine, tennis et gardien à quelques pas des commerces, du centre-ville de Sainte-Maxime. Voici la répartition des pièces : entrée, séjour-salle à manger climatisé avec cuisine aménagée et équipée ouvrant sur loggia exposée Sud avec une jolie vue sur le parc de la résidence, 2 chambres avec placards, salle d'eau et un WC séparé. Buanderie au niveau de la loggia. Un parking privatif et une cave complètent le tout. Cet appartement peut-être vendu meublé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €
Bien en copropriété

339 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel