



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

630 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud est

Vue : Mer

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4517A Sainte-Maxime

Appartement 3 pièces de 70 m² avec terrasse et vue mer panoramique sur tout le Golfe de St-Tropez à vendre à Sainte-Maxime – Rare à la vente ! Situé au cœur du centre-ville de Sainte-Maxime, à deux pas des commerces, découvrez cet appartement 3 pièces de 70 m² avec terrasse offrant une vue mer panoramique sur le golfe et le village de Saint-Tropez. Situé en étage élevé avec ascenseur, ce bien rare sur le marché se compose d'un séjour lumineux, de deux chambres, d'une cuisine et d'une salle de douche. Parking collectif fermé. À moderniser selon vos goûts, il offre un fort potentiel pour résidence principale, secondaire ou investissement locatif. Emplacement idéal : à quelques minutes à pied du centre-ville, du marché, de la plage et des restaurants. Vue mer imprenable sur toute la baie de Saint tropez Grande terrasse ensoleillée Parking collectif fermé Résidence avec ascenseur Fort potentiel après rénovation Rare sur le marché Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien avec vue mer dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Côte d'Azur. Contactez nous afin d'organiser une visite ou obtenir plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel