



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

590 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 973 m²

Année construction : 1960 et 2003

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscinable, Double vitrage,
Buanderie

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 300V4780M Les Issambres

****DEJA SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE avril 2025**** EXCLUSIVITE Agence Provensal. Charmante maison de 5 pièces principales avec agréable petite vue sur mer à vendre secteur résidentiel des Issambres. Avec un emplacement privilégié à seulement quelques minutes à pied de la mer, cette maison composée de demi-niveaux, bénéficie d'une superficie habitable d'environ 110 m² sur un terrain quasi plat de 970 m². Elle se compose: d'une entrée, d'un séjour avec cuisine US, d'un salon et de 3 chambres. Son terrain quasi plat très agréable, vous permettra la réalisation d'une piscine, d'un jeu de boules et de bien d'autres choses encore. N'attendez pas pour découvrir ce bien ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr. **** DEJA SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE **** EXCLUSIVITE AGENCE PROVENSAL

Frais et charges :

590 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel