



Agence Immobilière Provensal

Fondée en 1889
Tél : 04 94 96 00 18

Sainte-Maxime
Golfe de Saint-Tropez

950 000 €

Achat villa avec piscine
4 pièces
Surface : 108 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 976 m²
Année construction : 1993
Exposition : Sud
Vue : Sur Jardin
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2024 - Prix T.T.C



Villa avec piscine Réf. : 300V4149M Sainte-Maxime

Villa 4 pièces avec piscine à vendre à Sainte-Maxime. Dans un secteur calme. À environ 1.5 km de la mer et du centre-ville. Villa de plain-pied avec piscine sise sur un terrain clos et plat de 950 m². Superficie habitable de 105 m² + terrasses de 40 m². Entrée. Beau séjour salon ouvrant sur terrasse. Cuisine aménagée en partie équipée. 3 chambres. 2 salles d'eau. Garage. Double vitrage. Climatisation réversible. Jardin planté avec terrain de pétanque... Piscine de 9X4. Abri voiture. À découvrir au plus vite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 328 €

Bien en copropriété

950 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel