



Agence Immobilière Provencal

Fondée en 1889 | Sainte-Maxime
Tél : 04 94 96 00 18 | Golfe de Saint-Tropez

2 625 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 250 m²

Surface terrain : 673 m²
Année construction : 2019
Exposition : Plein sud
Vue : Mer
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Stores électriques, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Document non contractuel
21/10/2020 - Prix T.T.C



Villa Réf. : 300V4613M Sainte-Maxime

Très belle villa neuve avec piscine et agréable vue sur mer à vendre en centre ville de Sainte Maxime. Construite en 2019 sur un terrain d'environ 670 m² dans un domaine sécurisé, cette villa tout confort avec ascenseur intérieur se compose de 5 pièces principales dont 4 chambres. Elle dispose d'une surface totale de 250 m². Entrée, salle à manger séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse face à la piscine, belle cuisine aménagée et équipée 4 chambres 1 salle de bains 3 salle d'eau, buanderie, cave, grand garage...Piscine avec volet roulant de sécurité, climatisation réversible, volets électriques, double vitrage, alarme, arrosage et portail automatiques... Exposition sud. Grande terrasse couverte.Très belles prestations. Au calme. A deux pas du vieux village et ses commerces.

Frais et charges :

2 625 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provencal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - Fax: +33 (0)4 94 96 71 12 - mail: info@provencal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 920 000€ - Document non contractuel