



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle
électrique

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B

Document non contractuel

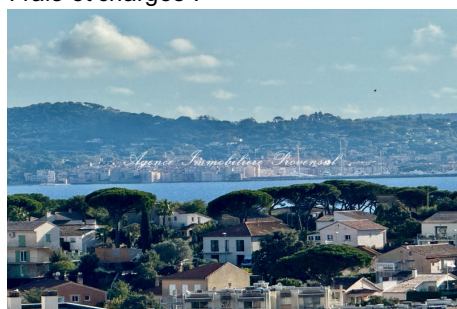
15/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4523A Sainte-Maxime

**** EXCLUSIVITE **** Appartement T2 à Ste-Maxime – Vue mer – Dernier étage – Terrasse -Résidence sécurisée. L'Agence Provensal vous propose en exclusivité cet agréable appartement 2 pièces traversant de 50 m², situé au sein d'une résidence sécurisée à seulement 1,5 km du centre-ville de Sainte-Maxime et des plages. Emplacement privilégié, situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur, cet appartement lumineux bénéficie d'une belle vue mer panoramique sur le Golfe et le village de Saint Tropez et sur collines. Il bénéficie également d'une belle terrasse de 11 m² exposée plein sud, parfaite pour vos moments de détente. Il se compose d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur la terrasse, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle de bains et de WC séparés. Résidence construite en 1980, très bien entretenue, idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif saisonnier. L'appartement est vendu avec un parking privatif et une cave. EXCLUSIVITÉ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel