



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

210 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1983

Exposition : Est

Vue : Mer

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel,
Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

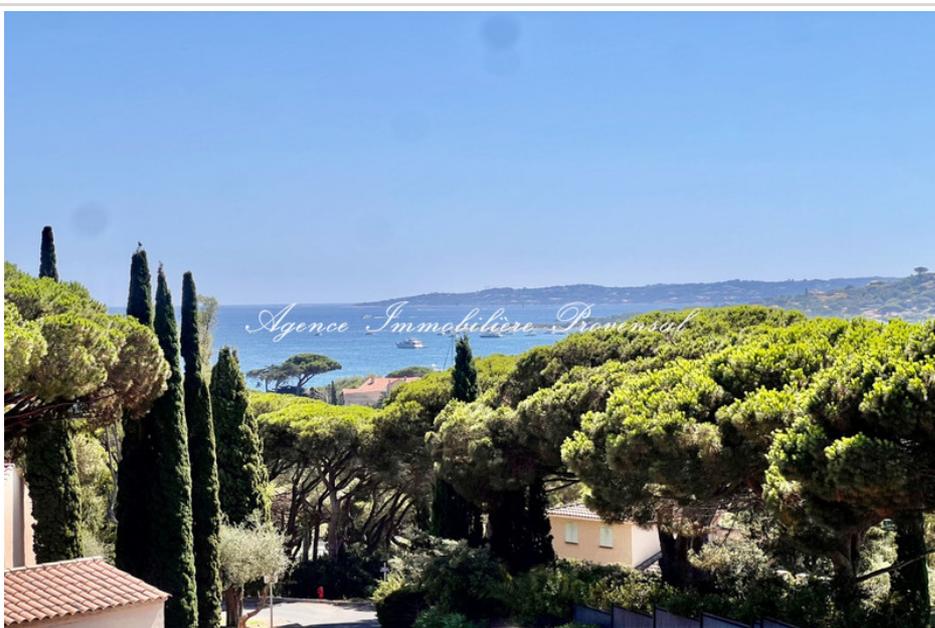
1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4494A Sainte-Maxime

**** SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTÉE - AGENCE PROVENSAL **** Appartement 2 pièces à vendre à Sainte-Maxime, proche des plages - 26² avec vue mer À Sainte-Maxime, dans une résidence sécurisée avec piscine, cet appartement de 2 pièces d'environ 26 m² vous offre un cadre de vie agréable à seulement quelques pas des plages. Idéalement situé, au calme, il bénéficie d'une belle vue sur la mer et est parfait pour un pied à terre. L'appartement comprend une entrée avec coin nuit, un séjour lumineux ouvrant sur la terrasse de 6 m², une salle de bains avec WC et un dégagement avec placards. La résidence est calme et bien entretenue, avec piscine et parking privatif. Idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre sur la Côte d'Azur. Ce bien est idéalement situé à Sainte-Maxime, une commune dynamique de la côte d'Azur, proche des restaurants et des plages. Venez vite découvrir ce bien ! Pour plus d'informations, contactez l'agence Provensal! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. **** SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTÉE - AGENCE PROVENSAL ****

Frais et charges :



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel