



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 173 m²

Surface séjour : 55 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle
thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Stores électriques,
Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel

28/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4532A Sainte-Maxime

Appartement Neuf de Standing avec Vue Mer à Sainte-Maxime – Co-Exclusivité Agence Provensal À vendre – Appartement 4 pièces avec jardin, vue mer sur St-Tropez Résidence neuve de luxe L'agence immobilière Provensal vous présente une opportunité exceptionnelle à Sainte-Maxime : un appartement neuf de prestige, avec vue mer sur le Golfe de Saint-Tropez, situé dans le très recherché quartier de la Croisette, à seulement quelques minutes à pied des plages et du centre-ville. Au sein de la résidence haut de gamme, découvrez un appartement aux volumes généreux et aux prestations luxueuses, offrant un cadre de vie unique sur la Côte d'Azur. Caractéristiques principales : Surface habitable : 173 m² Exposition : plein sud Terrasse : 43 m² avec vue mer Jardin privatif : 200 m² 4 pièces dont : Une entrée Un séjour spacieux et lumineux Cuisine ouverte entièrement équipée 3 chambres en suite avec salles d'eau privatives Une buanderie fonctionnelle Box fermé en sous-sol : 76 m² pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures Piscine chauffée dans la résidence Atouts du bien : Vue sur la Méditerranée et le village de Saint-Tropez Prestations haut de gamme : matériaux nobles, finitions soignées Jardin privatif exposé sud : rare sur le secteur Petite



Frais et charges :

Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel