



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 940 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : Indisponible

30/01/2026 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 300V4806M Sainte-Maxime

Maison avec piscine à vendre à Sainte-Maxime – Secteur calme proche centre ville. Située dans un environnement résidentiel calme de Sainte-Maxime, au sein d'une copropriété paisible, cette charmante maison individuelle saura vous séduire. Exposée plein Sud, elle développe environ 130 m² habitables répartis sur deux niveaux, auxquels s'ajoute un garage aménagé. Baignée de lumière, elle offre une agréable vue sur le jardin et se compose d'un vaste séjour/salon de 45 m², d'une cuisine aménagée ouvrant sur terrasse coté piscine, de trois chambres dont une de plain-pied, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de deux toilettes. Les extérieurs sont très agréables : un terrain paysagé de 940 m², entièrement arboré et doté d'un arrosage automatique, accueille une belle piscine 10 x 5 m, plusieurs terrasses idéales pour la détente, un abri de jardin ainsi qu'un espace de stationnement. La maison dispose également d'une cheminée pour les soirées d'hiver, du double vitrage, une buanderie et bénéficie d'un calme absolu. Un léger rafraîchissement intérieur permettra de révéler tout le potentiel de cette propriété et de la remettre au goût du jour. Une maison idéale aussi bien pour une résidence principale que pour une maison de vacances. Les informations sur les risques



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel