



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1234 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel

12/09/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 300V4798M Sainte-Maxime

À vendre en EXCLUSIVITE – Maison provençale avec piscine et vue mer sur le golfe et le village de Saint-Tropez. L'agence Provensal vous propose cette charmante maison provençale de 5 pièces principales et d'environ 130 m² habitables. Idéalement située dans un quartier résidentiel calme et recherché pour son côté nature (secteur des Saquèdes), et édifiée sur un terrain plat de 1200 m², cette propriété offre une jolie vue mer sur le golfe de Saint-Tropez. Elle se compose d'une entrée, d'un beau séjour ouvrant sur terrasses, d'une cuisine indépendante, de 4 chambres, de belles terrasses ensoleillées autour de la piscine, d'un garage et d'une pièce indépendante. Bonne exposition. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable espace piscine avec pool house Cuisine d'été avec terrasse, parfait pour les moments de détente en famille ou entre amis. Prestations principales : Surface habitable : 130 m², Terrain : 1200 m², 4 chambres, Climatisation, Pool house 25 m², Piscine 10 X 4,5, Garage 30 m², une pièce indépendante 11 m²... Vue mer sur le Golfe de Saint-Tropez, Environnement calme et verdoyant. Extension possible. Cette maison est idéale comme résidence principale ou secondaire, et constitue également un excellent



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel