



Agence Immobilière Provensal

Fondée en 1889
Tél : 04 94 96 00 18

Sainte-Maxime
Golfe de Saint-Tropez

6 500 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 400 m²

Surface séjour : 100 m²
Surface terrain : 2720 m²
Année construction : 2024
Exposition : Est ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Stores électriques, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
3 salles de douche
6 toilettes
1 garage
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) :
Indisponible - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de



Villa Réf. : 300V4729M Sainte-Maxime

Magnifique projet immobilier disponible en mai 2024 dans un domaine fermé, au calme, à proximité du centre-ville et de la mer à Sainte-Maxime. Sur un terrain de 2700 m² avec piscine et très belle vue sur mer, la villa dispose de 400 m² habitables comprenant 4 chambres en suite. La demeure sera entièrement aménagée et meublée avec goût. Une cave à vin, une cheminée à gaz, le double vitrage et la climatisation réversible gainable sont des exemples de prestations de confort qui viendront parfaire cette belle propriété. À découvrir sans tarder. Coup de cœur assuré !

Frais et charges :

6 500 000 € honoraires d'agence 3,00% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel