



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

1 470 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 3000 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Pentu**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Calme absolu, Lotissement

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : Indisponible**



**Terrain Réf. : 300V2052T Grimaud**

**SOUS COMPROMIS DE VENTE – AGENCE PROVENSAL** Découvrez ce magnifique terrain constructible de 3 000 m<sup>2</sup> avec vue sur mer, situé entre Sainte-Maxime et Grimaud, à proximité du golf de 18 trous de Beauvallon. Ce terrain offre une vue imprenable sur le Golfe de Saint-Tropez et se trouve dans un secteur résidentiel très calme. Faisant partie d'un lotissement de 5 lots, chaque parcelle peut accueillir une seule construction, avec la possibilité de deux logements (maison mitoyenne possible). Pour plus d'informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, consultez le site Géorisques. **SOUS COMPROMIS DE VENTE – AGENCE PROVENSAL**

Frais et charges :

1 470 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel